



Votants : 78  
Convocation du Conseil d'Agglomération :  
le 24 février 2017  
Affichage du Compte-rendu Sommaire :  
le 7 mars 2017

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 6 mars 2017

### ETUDES ET CONDUITE D'OPERATION/SPORT D'EAU - REHABILITATION DE LA PISCINE PRE-LEROY - CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE

#### **Titulaires présents :**

Jérôme BALOGE, Jeanine BARBOTIN, Alain BAUDIN, Anne BAUDOUIN, Jacques BILLY, Marie-Christelle BOUCHERY, Yamina BOUDAHMANI, Sophie BROSSARD, Carole BRUNETEAU, Jean-Romée CHARBONNEAU, Christelle CHASSAGNE, Jean-Luc CLISSON, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Luc DELAGARDE, Stéphanie DELGUTTE, Pascal DUFORESTEL, Romain DUPEYROU, Gérard EPOULET, Jean-Claude FRADIN, Jean-Martial FREDON, Marie-Chantal GARENNE, Isabelle GODEAU, Robert GOUSSEAU, Alain GRIPPON, Véronique HENIN-FERRER, Anne-Lydie HOLTZ, Christine HYPEAU, Florent JARRIAULT, Agnès JARRY, Monique JOHNSON, Bruno JUGE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Simon LAPLACE, Alain LECOINTE, Jacqueline LEFEBVRE, Alain LIAIGRE, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Elmano MARTINS, Philippe MAUFFREY, Josiane METAYER, Marie-Paule MILLASSEAU, Joël MISBERT, Serge MORIN, Jacques MORISSET, Rose-Marie NIETO, Michel PAILLEY, Michel PANIER, Eric PERSAIS, Stéphane PIERRON, Alain PIVETEAU, Claire RICHECOEUR, Sylvette RIMBAUD, Claude ROULLEAU, Jean-François SALANON, Nathalie SEGUIN, Florent SIMMONET, Michel SIMON, Dominique SIX, Marc THEBAULT, Patrick THOMAS, Elodie TRUONG, Yvonne VACKER

#### **Titulaires absents ayant donné pouvoir :**

Thierry BEAUFILS à Sylvie DEBOEUF, Jean BOULAIS à Jérôme BALOGE, Christian BREMAUD à Didier DAVID, Dany BREMAUD à Philippe MAUFFREY, Jacques BROSSARD à Claire RICHECOEUR, Charles-Antoine CHAVIER à Romain DUPEYROU, Thierry DEVAUTOUR à Véronique HENIN-FERRER, Dominique JEUFFRAULT à Alain GRIPPON, Guillaume JUIN à Alain BAUDIN, Jean-Pierre MIGAULT à Sophie BROSSARD, René PACAULT à Florent JARRIAULT, Sebastien PARTHENAY à Christelle CHASSAGNE, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN à Sylvette RIMBAUD

#### **Titulaires absents suppléés :**

Daniel BAUDOUIN par Anne-Marie PROUST

#### **Titulaires absents :**

Gérard GIBAULT, Marcel MOINARD, Céline VALEZE

#### **Titulaires absents excusés :**

Jean-Michel BEAUDIC, Thierry BEAUFILS, Jean BOULAIS, Christian BREMAUD, Dany BREMAUD, Jacques BROSSARD, Alain CHAUFFIER, Charles-Antoine CHAVIER, Thierry DEVAUTOUR, Dominique JEUFFRAULT, Guillaume JUIN, Gérard LABORDERIE, Rabah LAICHOIR, Dany MICHAUD, Jean-Pierre MIGAULT, René PACAULT, Sebastien PARTHENAY, Adrien PROUST, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Michel VEDIE

**Président de séance :** Jérôme BALOGE

**Secrétaire de séance :** Anne-Lydie HOLTZ

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20170306-c34-03-2017-DE  
Date de télétransmission : 13/03/2017  
Date de réception préfecture : 13/03/2017

## COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

### CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 6 MARS 2017

#### ETUDES ET CONDUITE D'OPERATION/SPORT D'EAU - REHABILITATION DE LA PISCINE PRE-LEROY - CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE

Monsieur **Alain BAUDIN**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Par délibération du 6 mars 2017, le programme et l'enveloppe affectée aux travaux ont été approuvés sur l'opération de réhabilitation de la piscine Pré-Leroy à Niort.

Cette importante opération de réhabilitation reste sur l'emprise des bâtiments existants. Du fait d'une part, d'une réhabilitation complexe de ce type d'équipement et d'autre part, de la requalification importante de l'ancienne zone gradins / locaux techniques, la procédure de concours de maîtrise d'œuvre est privilégiée, en application des articles 88 à 90 du décret n°2016-360 relatifs aux marchés publics.

La maîtrise d'œuvre comprendra les missions suivantes :

- Etude d'Esquisse,
- Etude d'Avant-projet (Sommaire APS et Définitif APD),
- Etude de Projet,
- Assistance à la passation des contrats de travaux,
- Etude d'exécution et de synthèse pour l'ensemble des lots,
- Direction de l'exécution des contrats de travaux,
- Assistance lors des opérations de réception et pendant la période de parfait achèvement.

Autres éléments de missions :

- Etude de diagnostic,
- L'ordonnancement, le pilotage et la coordination du chantier (OPC).

Les missions complémentaires suivantes :

- Mission de coordination du système de sécurité incendie (CSSI),
- Détermination des coûts d'exploitation et de maintenance avec bilan énergétique.

Le concours de maîtrise d'œuvre sera organisé au niveau « Avant Projet sommaire ». Après sélection des candidatures, trois (3) candidats seront amenés à proposer un projet. Chaque équipe ayant remis des prestations écrites et graphiques complètes et conformes au programme et au règlement du concours se verra attribuer une prime de 125 000 € HT.

Le marché sera attribué par une commission d'appel d'offres, à l'issue de la procédure. Les membres élus de cette Commission d'appels d'offres sont membres du jury chargé d'analyser les candidatures et les projets, qui comprendra également, outre le Président (ou son représentant) 1/3 de personnes présentant les qualifications exigées des candidats. Ces dernières seront désignées par arrêté du Président (du jury).

Une commission technique sera constituée pour préparer le travail du jury.

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20170306-c34-03-2017-DE  
Date de télétransmission : 13/03/2017  
Date de réception préfecture : 13/03/2017

Il est demandé au conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Procéder à l'élection des membres de la Commission d'Appel d'Offres et du jury

**RESULTAT DU VOTE A BULLETINS SECRETS :**

- Bulletins dépouillés : 78
- Bulletins blancs ou nuls : 8
- Suffrages exprimés : 70

Sont élus :

Membres titulaires :

- 1- Monsieur Alain BAUDIN
- 2- Monsieur Thierry DEVAUTOUR
- 3- Monsieur Jean BOULAIS
- 4- Monsieur Michel PAILLEY
- 5- Monsieur Bruno JUGE

Membres suppléants (les suppléants siègent en cas d'absence de titulaires, dans l'ordre de la liste) :

- 6- Madame Christine HYPEAU
- 7- Monsieur Michel PANIER
- 8- Monsieur Thierry BEAUFILS
- 9- Madame Elodie TRUONG
- 10- Madame Sylvie DEBOEUF

Personnes qualifiées :

- 1 Représentant de la Mission Interministérielle pour la Qualité des Constructions Publiques,
- 1 Représentant de l'ordre des architectes,
- 1 Représentant de la Fédération de Natation.

Président du Jury :

- Président de la CAN.

Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Approuver le montant de la prime à verser (125 000 € HT),
- Autoriser le lancement du concours,
- Autoriser le Président, ou le Vice-Président Délégué, à signer toutes les pièces nécessaires à l'organisation de cette procédure.

**Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.**

Pour : 78  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0

**Alain BAUDIN**

**Vice-Président Délégué**

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20170306-c34-03-2017-DE  
Date de télétransmission : 13/03/2017  
Date de réception préfecture : 13/03/2017