

# COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 26 SEPTEMBRE 2022

HABITAT - OPAH COMMUNAUTAIRE 2018-2022 : ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS AUX PROPRIETAIRES OCCUPANTS ET BAILLEURS PRIVES

## ANNEXE

TABLEAU RECAPITULATIF DES AIDES FINANCIERES PREVISIONNELLES

	Adresse des logements concernés	Commune	Typologie de travaux	Travaux TTC éligibles	Subventions prévisionnelles Anah + Etat	Subventions prévisionnelles CAN	Gain énergétique (en %)	Gain carbone (en %)
Logements de propriétaires occupants								
Logt 1	5 Rue du Stade	ST GEORGES DE REX	ENERGIE	32 250,00 €	19 500 €	2 000 €	46%	50%
Logt 2	30 Rue du Puits d'Oignon	VOUILLE	ADAPTATION	9 386,00 €	2 987 €	1 000 €		
Logt 3	309 Route de Prahecq	AIFFRES	ADAPTATION	9 897,00 €	3 149 €	1 000 €		
Logt 4	238 Route de Benet	COULON	ADAPTATION	6 355,00 €	2 789 €	2 000 €		
Logt 5	6 Lotissement du Pas Fagnoux - Glandes	COULON	ADAPTATION	15 989,00 €	7 139 €	2 000 €		
Logt 6	1952 Route de Mairé	AIFFRES	ADAPTATION	8 605,00 €	3 911 €	2 000 €		
Logt 7	138 Rue d'Antes	NIORT	ADAPTATION	6 421,00 €	2 867 €	2 000 €		
Logt 8	72 rue des Ormes	MAGNE	ENERGIE	18 774,00 €	10 677 €	2 000 €	36%	38%
Logt 9	Le Magasin	PRAHECQ	ADAPTATION	6 179,00 €	2 950 €	2 000 €		
Logt 10	174 Avenue de la Venise Verte	NIORT	ENERGIE	27 031,00 €	15 373 €	2 000 €	35%	51%
Logt 11	90 rue d'Antes	NIORT	ENERGIE	30 270,00 €	17 215 €	2 000 €		
Logt 12	141 Route de Fors	SAINT SYMPHORIEN	ADAPTATION	10 537,00 €	3 363 €	1 000 €		
Logt 13	47 Avenue Saint Jean d'Angély	NIORT	ENERGIE	46 754,00 €	18 000 €	2 000 €	35%	61%
Logt 14	5 Impasse Henri Rousseau	NIORT	ENERGIE	23 811,00 €	13 542 €	2 000 €	38%	39%
Logt 15	24 rue de la Chevalerie	CHAURAY	ADAPTATION	4 283,00 €	325 €	2 000 €		
Logt 16	7 Rue de la Garette	SANSAIS	ADAPTATION	5 771,00 €	1 836 €	1 000 €		
Logt 17	56 Bis Rue des Pelerins	NIORT	ENERGIE	26 753,00 €	16 690 €	2 000 €	39%	46%

Logt 18	324 Avenue de Paris	NIORT	ADAPTATION	8 243,00 €	3 742 €	2 000 €		
Logt 19	141 rue de Strasbourg	NIORT	ENERGIE	32 127,00 €	19 500 €	2 000 €	68%	72%
Logt 20	54 Boulevard Main	NIORT	ENERGIE	18 584,00 €	9 426 €	1 000 €	58%	58%
Logt 21	880 route de Saint Maxire	ECHIRE	ADAPTATION	5 536,00 €	1 762 €	1 000 €		
Logt 22	45 Grand Rue	MAUZE SUR LE MIGNON	ENERGIE	20 773,00 €	7 894 €	1 000 €	51%	95%
Logt 22	3 Rue René Hudeley	NIORT	ADAPTATION	1 579,00 €	502 €	1 000 €		
Logt 24	4 Rue du Petit Vigneau	NIORT	ADAPTATION	8 687,00 €	2 764 €	1 000 €		
Logt 25	26 Impasse Gustave Flaubert	NIORT	ENERGIE	31 937,00 €	19 500 €	2 000 €	35%	42%
Logt 26	3 Rue du Nord	LA FOYE MONJALT	ADAPTATION	10 516,00 €	4 780 €	2 000 €		
Logt 27	18 Rue des Gravées	SANSAIS	ENERGIE	40 008,00 €	18 000 €	2 000 €	46%	47%
Logt 28	24 Rue de Pierre	NIORT	ADAPTATION	4 031,00 €	1 337 €	1 000 €		
Logt 29	11 Rue du Colombier	MAUZE SUR LE MIGNON	ENERGIE	18 667,00 €	10 887 €	2 000 €	36%	71%
Logt 30	15 Rue Claude Chappe	NIORT	ENERGIE	7 606,00 €	4 289 €	2 000 €	44%	44%
Logt 31	54 Impasse St Symphorien	NIORT	ENERGIE	18 648,00 €	9 223 €	1 000 €	40%	41%
Logt 32	3 Rue Martin	NIORT	ENERGIE	22 973,00 €	12 769 €	2 000 €	36%	12%
Logt 33	37 Rue des Blanchaux	FRONTENAY ROHAN ROHAN	ENERGIE	14 745,00 €	9 850 €	2 000 €	60%	64%
Logt 34	9 Bis Quai Maurice Métayer - Appt 01B	NIORT	ADAPTATION	5 898,00 €	2 734 €	2 000 €		
Logt 35	10 Rue Jean de la Fontaine	NIORT	ADAPTATION	11 426,00 €	5 194 €	2 000 €		
Logt 36	834 Rue de la Digue	AIFFRES	ADAPTATION	5 419,00 €	1 595 €	2 000 €		
Logt 37	107 Rue Georges Sand	AIFFRES	ADAPTATION	1 334,00 €	584 €	750 €		
Logt 38	5 Rue Nicéphone Niepce	NIORT	ENERGIE	45 767,00 €	14 000 €	1 000 €	40%	39%
Logt 39	36 Cité Paul Verlaine	NIORT	ENERGIE	20 702,00 €	11 743 €	2 000 €	52%	63%
Logt 40	24 Impasse de la Burgonce	NIORT	ENERGIE	30 961,00 €	13 771 €	1 000 €	51%	0%
Logt 41	225 Chemin des Goguelais	ST GELAIS	ADAPTATION	69 941,00 €	30 000 €	15 000 €	74%	97%
Logt 42	10 Rue du Sableau	NIORT	ENERGIE	36 228,00 €	14 000 €	1 000 €	43%	92%
Logt 43	12 Place St Jean	NIORT	ENERGIE	31 135,86 €	17 707 €	2 000 €	37%	32%
Logt 44	384 Rue du Reverend Père Bizard	ECHIRE	ENERGIE + ADAPTATION	40 810,00 €	19 500 €	4 000 €	52%	50%
Logt 45	90 Rue de la Corderie	NIORT	ADAPTATION	13 984,00 €	6 146 €	2 000 €		

<b>Logt 46</b>	54 Rue du Pinier Prolongé	MAGNE	ENERGIE	28 017,00 €	<b>11 037 €</b>	<b>1 000 €</b>	56%	50%
<b>Logements de propriétaires bailleurs</b>								
<b>Logt 47</b>	49, Grand rue	MAUZE SUR LE MIGNON	TRAVAUX LOURDS	91 604,84 €	<b>29 500 €</b>	<b>19 000 €</b>	38%	94%
<b>Logt 48</b>	2 impasse du Vieux Port	SAINT HILAIRE LA PALUD	LOGEMENT DEGRADE	85 501,67 €	<b>12 709 €</b>	<b>11 967 €</b>	52%	54%
<b>Logt 49</b>	16 rue Cloche Perce - Logt 2 <sup>ème</sup> étage gauche	NIORT	TRAVAUX LOURDS	63 163,52 €	<b>19 421 €</b>	<b>10 240 €</b>	52%	60%
<b>Logt 50</b>	55, avenue de la Venise Verte	NIORT	LOGEMENT DEGRADE	83 603,83 €	<b>16 734 €</b>	<b>9 094 €</b>	66%	56%

				Montant des travaux éligibles (TTC)	Subventions prévisionnelles Anah + Etat	Subventions prévisionnelles CAN	Gain énergétique moyen (PO)	Gain carbone moyen (PO)
<b>TOTAUX</b>				867 331,86 €	<b>504 912 €</b>	<b>141 050,95 €</b>	47%	59%