

Votants : 90
Convocation du Conseil de Communauté :
le 13 janvier 2012
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 24 janvier 2012

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 23 janvier 2012

HABITAT- PLH 2010-2015 - ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS POUR L'ADAPTATION ET/OU ACCESSIBILITE DU PARC LOCATIF SOCIAL EXISTANT EN 2012

Titulaires présents :

Alain MATHIEU, Geneviève GAILLARD, Alain PARROT, Thierry DEVAUTOUR, Joël MISBERT, René MATHE, Pascal DUFORESTEL, Elisabeth MAILLARD, Jean-Jacques GUILLET, Joël BOURCHENIN, Gilbert BARANGER, Jean-Luc CLISSON, Michel SIMON, Gérard LABORDERIE, Jean-Luc MORISSET, Bernard JOURDAIN, Jacques MORISSET, Sylvie DEBOEUF, Jean-Michel TEXIER, Christian BREMAUD, Rabah LAICHOIR, Gérard GIBAUT, Gilbert GOLAZ, Stéphane PIERRON, Bernard ADAM, Jacky AUBINEAU, Alain BAUDIN, Pilar BAUDIN, Patrick BERNACCHI, Julie BIRET, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Dominique BOUTIN-GARCIA, Elsie COLAS, Annie COUTUREAU, Annick DEFAYE, Michel GENDREAU, Nicole GRAVAT, Anita JAGOUX, Anne LABBE, Patrice LAPLACE, Eliane LE MAITRE, Nicolas MARJAULT, Germain MEHL, Alain MEMIN, Josiane METAYER, Franck MICHEL, Serge MORIN, Rose-Marie NIETO, Michel PAILLEY, Frédéric PASTOR, Alain PIVETEAU, Christophe POIRIER, Magdeleine PRADERE, Bernard RAIMOND, Claire RICHECOEUR, Pierre RIGAUDEAU, Sylvette RIMBAUD, Monique SAGOT, Alain SAUVIAC, Nathalie SEGUIN, Jean-Louis SIMON, Jean-Claude SUREAU, Françoise TALBOT, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Francis THIBAUDAULT, Hüseyin YILDIZ, Gérard ZABATTA

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Jacques BROSSARD à Jean-Pierre BOUTHILLIER, Dominique VALLEE à Jacques MORISSET, Brigitte COMPETISSA à Joël MISBERT, Marie-Christelle BOUCHERY à Gilbert GOLAZ, Nicole DAVID à Jean-Jacques GUILLET, Blanche BAMANA à Jacques TAPIN, Chantal BARRE à Annick DEFAYE, Elisabeth BEAUVAIS à Rose-Marie NIETO, Georges BERDOLET à Claire RICHECOEUR, Amaury BREUILLE à Bernard JOURDAIN, Alain CHAUFFIER à Rabah LAICHOIR, Didier DAVID à Alain PARROT, Patrick DELAUNAY à Jean-Claude SUREAU, Emmanuel GROLLEAU à Nicole GRAVAT, Jacques GUILLOTEAU à Michel SIMON, Véronique HENIN-FERRER à Bernard RAIMOND, Nicole IZORE à Hüseyin YILDIZ, Guillaume JUIN à Elsie COLAS, Jacqueline LEFEBVRE à Marc THEBAULT, Virginie LEONARD à Annie COUTUREAU, Philippe REY à Gilbert BARANGER, Denis THOMMEROT à Franck MICHEL

Titulaires absents :

Jacques BROSSARD, Dominique VALLEE, Brigitte COMPETISSA, Marie-Christelle BOUCHERY, Olivier MARIE, Nicole DAVID, Robert GOUSSEAU, Maryvonne ARDOUIN, Jérôme BALOGÉ, Blanche BAMANA, Chantal BARRE, Elisabeth BEAUVAIS, Georges BERDOLET, Amaury BREUILLE, Alain CHAUFFIER, Didier DAVID, Patrick DELAUNAY, Francis DUPONT, Jean-Pierre GAILLARD, Christian GRELIER, Emmanuel GROLLEAU, Jacques GUILLOTEAU, Véronique HENIN-FERRER, Nicole IZORE, Guillaume JUIN, Jacqueline LEFEBVRE, Virginie LEONARD, Gaëlle MANGIN, Aurélien MANSART, Gwénaëlle MIGNARD, Danielle NICORA, Delphine PAGE, Philippe REY, Denis THOMMEROT

Président de séance : Alain MATHIEU

Secrétaire de séance : Julie BIRET

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 23 JANVIER 2012

HABITAT – PLH 2010-2015 - ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS POUR L'ADAPTATION ET/OU ACCESSIBILITE DU PARC LOCATIF SOCIAL EXISTANT EN 2012

Monsieur **Christian BREMAUD**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par le Bureau,

Sur Proposition du Président,

Par délibération du 18 octobre 2010, la CAN a approuvé son nouveau PLH pour la période 2010-2015.

Il comprend cinq grandes orientations, dont une concernant le développement de l'offre en logements et en hébergements répondant à des besoins spécifiques.

Parmi les différentes actions inscrites au titre de cette dernière, la **fiche action 7** a pour objectif d'améliorer la qualité de vie ainsi que les conditions de maintien à domicile des personnes âgées, à mobilité réduite et en situation de handicap, dans les parcs public et privé existants.

Par ailleurs, par délibération du 11 avril 2011, la CAN a validé les différents règlements d'attribution des aides financières qu'elle accorde aux opérateurs HLM et/ou aux communes, dont celui concernant l'adaptation et/ou l'accessibilité du parc locatif public, en accordant une subvention de **50 % du montant des travaux HT** (plafonné à 1 500 € par logement) basée à la fois sur la réalisation de différents postes de travaux d'adaptation et/ou d'accessibilité, les besoins du locataire concerné, ainsi que sur l'état du logement avant travaux.

A ce titre, la CAN a réservé, pour 2012, une enveloppe de **15 000 €** correspondant à la réhabilitation de 10 logements publics existants.

Après étude et instruction en Comité Technique du PLH des dossiers de demandes de subvention déposés par Habitat Sud Deux-Sèvres, il est proposé d'attribuer une aide financière totale de **1 475 €** pour l'adaptation de deux logements situés à NIORT :

Communes	Opérations	Opérateurs	Bénéficiaires	Mandataire	Montant travaux HT	Subventions
NIORT	25, rue Boris Vian	Habitat Sud Deux-Sèvres	Habitat Sud Deux-Sèvres	-	299 €	150 €
NIORT	2, square Mme de Maintenon (Apprt 123)	Habitat Sud Deux-Sèvres	Habitat Sud Deux-Sèvres	-	2 650 €	1 325 €

La CAN versera en une seule fois à Habitat Sud Deux-Sèvres les subventions respectives prévues à la réception des pièces justificatives prévues par le règlement.

Accusé de réception en préfecture
079-247900806-20120123-C29-01-2012-DE
Date de télétransmission : 30/01/2012
Date de réception préfecture : 30/01/2012

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Valider les nouveaux engagements financiers de la CAN concernant l'aide à l'adaptation de deux logements locatifs sociaux sur son territoire,
- Autoriser le versement des sommes correspondantes à Habitat Sud Deux-Sèvres,
- Autoriser le Président, ou le Vice-Président Délégué, à signer toutes pièces relatives à ces dossiers.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 90
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Christian BREMAUD

Vice-Président Délégué