

Votants : 77  
Convocation du Conseil d'Agglomération :  
le 6 mars 2015  
Affichage du Compte-rendu Sommaire :  
le 17 mars 2015

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 16 mars 2015

### COHESION SOCIALE INSERTION – AVENANT SIMPLIFIE N°5 PORTANT MODIFICATION DE LA CONVENTION PARTENARIALE DE RENOVATION URBAINE ET SOCIALE (ANRU) DU 10 MAI 2007

#### Titulaires présents :

Jérôme BALOGÉ, Jeanine BARBOTIN, Alain BAUDIN, Anne BAUDOIN, Thierry BEAUFILS, Marie-Christelle BOUCHERY, Yamina BOUDAHMANI, Michel BOURUMEAU, Christian BREMAUD, Dany BREMAUD, Carole BRUNETEAU, Christelle CHASSAGNE, Charles-Antoine CHAVIER, Jean-Luc CLISSON, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Luc DELAGARDE, Stéphanie DELGUTTE, Thierry DEVAUTOUR, Gérard EPOULET, Jean-Claude FRADIN, Gérard GIBAUT, Alain GRIPPON, Christine HYPEAU, Bruno JUGE, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Alain LECOINTE, Elisabeth MAILLARD, Josiane METAYER, Dany MICHAUD, Jean-Pierre MIGAULT, Jacques MORISSET, René PACAULT, Michel PANIER, Sébastien PARTHENAY, Eric PERSAIS, Alain PIVETEAU, Claire RICHECOEUR, Claude ROULLEAU, Jean-François SALANON, Michel SIMON, Dominique SIX, Marc THEBAULT, Patrick THOMAS, Yvonne VACKER, Michel VEDIE

#### Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Jacques BILLY à René PACAULT, Jean BOULAIS à Dany BREMAUD, Jacques BROSSARD à Claire RICHECOEUR, Sophie BROSSARD à Jean-Pierre MIGAULT, Pascal DUFORESTEL à Josiane METAYER, Romain DUPEYROU à Yvonne VACKER, Jean-Martial FREDON à Stéphanie DELGUTTE, Marie-Chantal GARENNE à Jérôme BALOGÉ, Isabelle GODEAU à Michel VEDIE, Véronique HENIN-FERRER à Thierry DEVAUTOUR, Anne-Lydie HOLTZ à Jeanine BARBOTIN, Florent JARRIAULT à Dany MICHAUD, Agnès JARRY à Dominique SIX, Dominique JEUFFRAULT à Luc DELAGARDE, Guillaume JUIN à Alain BAUDIN, Rabah LAICHOURE à Jean-Luc CLISSON, Simon LAPLACE à Lucien-Jean LAHOUSSE, Jacqueline LEFEBVRE à Marc THEBAULT, Sophia MARC à Alain GRIPPON, Philippe MAUFFREY à Jacques MORISSET, Marie-Paule MILLASSEAU à Christelle CHASSAGNE, Joël MISBERT à Elisabeth MAILLARD, Rose-Marie NIETO à Christine HYPEAU, Stéphane PIERRON à Anne BAUDOIN, Adrien PROUST à Patrick THOMAS, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN à Yamina BOUDAHMANI, Nathalie SEGUIN à Gérard EPOULET, Florent SIMMONET à Carole BRUNETEAU, Elodie TRUONG à Alain PIVETEAU

#### Titulaires absents suppléés :

Daniel BAUDOIN par Anne-Marie PROUST

#### Titulaires absents :

Jean-Claude BARRAUD, Robert GOUSSEAU, Elmano MARTINS, Michel PAILLEY

#### Titulaires absents excusés :

Jacques BILLY, Jean BOULAIS, Amaury BREUILLE, Jacques BROSSARD, Sophie BROSSARD, Jean-Romée CHARBONNEAU, Brigitte COMPETISSA, Pascal DUFORESTEL, Romain DUPEYROU, Jean-Martial FREDON, Marie-Chantal GARENNE, Isabelle GODEAU, Véronique HENIN-FERRER, Anne-Lydie HOLTZ, Florent JARRIAULT, Agnès JARRY, Dominique JEUFFRAULT, Guillaume JUIN, Rabah LAICHOURE, Simon LAPLACE, Jacqueline LEFEBVRE, Alain LIAIGRE, Sophia MARC, Philippe MAUFFREY, Marie-Paule MILLASSEAU, Joël MISBERT, Marcel MOINARD, Serge MORIN, Rose-Marie NIETO, Stéphane PIERRON, Adrien PROUST, Sylvette RIMBAUD, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Nathalie SEGUIN, Florent SIMMONET, Elodie TRUONG

**Président de séance :** Jérôme BALOGÉ

**Secrétaire de séance :** Yamina BOUDAHMANI

## **COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS**

**CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 16 MARS 2015**

### **COHESION SOCIALE INSERTION – AVENANT SIMPLIFIE N°5 PORTANT MODIFICATION DE LA CONVENTION PARTENARIALE DE RENOVATION URBAINE ET SOCIALE (ANRU) DU 10 MAI 2007**

Monsieur **Alain BAUDIN**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Dans le cadre du Projet de Rénovation Urbaine et Sociale des quartiers Clou Bouchet et Tour Chabot - Gavacherie et en application de la convention pluriannuelle de rénovation urbaine passée avec l'ANRU le 10 mai 2007, un volet diversification de l'habitat, s'inscrivant dans l'objectif de favoriser la mixité sociale et le parcours résidentiel des ménages modestes, est mis en œuvre.

Au titre de l'appel à projets lancé par la Ville de Niort en novembre 2013 auprès de plusieurs opérateurs, l'offre de la société Nexity a été retenue et prévoit la construction de logements en accession sociale à la propriété, répartis sur les parcelles P7 et P10 référencée dans la convention initiale.

Pour désigner le nouveau Maître d'ouvrage et préciser les caractéristiques de l'opération, les prix de vente des logements et les engagements des partenaires relatifs au subventionnement de l'opération, il est proposé de passer un avenant simplifié à la convention partenariale pluriannuelle.

L'ANRU propose par ailleurs de prolonger de six mois la date limite de demande de premier acompte de subvention fixée dans l'avenant de clôture au 30 juin 2015 et d'acter la création d'une nouvelle opération « étude préalable à l'élaboration du contrat de ville » portée par la Communauté d'Agglomération du Niortais, permettant le redéploiement des crédits de la famille « ingénierie » non utilisés d'un montant de 31 510 € (à engager avant le 15 octobre 2015). Les autres cofinancements de cette étude d'un montant maximum prévisionnel de 90 000 € HT, se décomposent de la façon suivante : une participation de la Ville de Niort (cf délibération du conseil municipal du 13 mars 2015), à hauteur de 50%, après déduction de la participation de la Caisse des Dépôts et Consignations de 30 000 €.

Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Approuver l'avenant simplifié N°5 (ci-joint) à la convention pluriannuelle,
- Autoriser le Président ou le Vice-Président Délégué à signer cet avenant simplifié et la nouvelle matrice financière et tout document afférent.

**Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.**

Pour : 77  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0

**Alain BAUDIN**

**Vice-Président Délégué**