



Votants : 90  
Convocation du Conseil de Communauté :  
le 25 mai 2012  
Affichage du Compte-rendu Sommaire :  
le 5 juin 2012

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 4 juin 2012

### DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE- EXTENSION DU PARC D'ACTIVITES DE TREVINS - MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE

#### **Titulaires présents :**

Geneviève GAILLARD, Alain PARROT, Thierry DEVAUTOUR, Joël MISBERT, Pascal DUFORESTEL, Elisabeth MAILLARD, Jean-Jacques GUILLET, Joël BOURCHENIN, Gilbert BARANGER, Jean-Luc CLISSON, Michel SIMON, Brigitte COMPETISSA, Gérard LABORDERIE, Jean-Luc MORISSET, Bernard JOURDAIN, Marie-Christelle BOUCHERY, Jacques MORISSET, Sylvie DEBOEUF, Jean-Michel TEXIER, Olivier MARIE, Rabah LAICHOIR, Nicole DAVID, Gérard GIBAUT, Gilbert GOLAZ, Robert GOUSSEAU, Stéphane PIERRON, Bernard ADAM, Jacky AUBINEAU, Chantal BARRE, Alain BAUDIN, Pilar BAUDIN, Georges BERDOLET, Patrick BERNACCHI, Julie BIRET, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Amaury BREUILLE, Elsie COLAS, Annie COUTUREAU, Didier DAVID, Annick DEFAYE, Francis DUPONT, Jean-Pierre GAILLARD, Michel GENDREAU, Nicole GRAVAT, Emmanuel GROLLEAU, Véronique HENIN-FERRER, Anita JAGOUX, Anne LABBE, Patrice LAPLACE, Jacqueline LEFEBVRE, Virginie LEONARD, Nicolas MARJAULT, Alain MEMIN, Serge MORIN, Danielle NICORA, Rose-Marie NIETO, Frédéric PASTOR, Christiane PINEAU, Alain PIVETEAU, Christophe POIRIER, Magdeleine PRADERE, Bernard RAIMOND, Philippe REY, Claire RICHECOEUR, Pierre RIGAUDEAU, Sylvette RIMBAUD, Alain SAUVIAC, Jean-Louis SIMON, Jean-Claude SUREAU, Françoise TALBOT, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Denis THOMMEROT, Hüseyin YILDIZ

#### **Titulaires absents ayant donné pouvoir :**

Jacques BROSSARD à Claire RICHECOEUR, Dominique VALLEE à Jacques MORISSET, Christian BREMAUD à Gilbert GOLAZ, Blanche BAMANA à Hüseyin YILDIZ, Dominique BOUTIN-GARCIA à Michel GENDREAU, Guillaume JUIN à Elsie COLAS, Eliane LE MAITRE à Jean-Michel TEXIER, Gaëlle MANGIN à Denis THOMMEROT, Aurélien MANSART à Christophe POIRIER, Franck MICHEL à Julie BIRET, Gwénaëlle MIGNARD à Anita JAGOUX, Delphine PAGE à Jean-Claude SUREAU, Michel PAILLEY à Alain BAUDIN, Monique SAGOT à Georges BERDOLET, Nathalie SEGUIN à Nicolas MARJAULT, Gérard ZABATTA à Anne LABBE

#### **Titulaires absents suppléés :**

Francis THIBAUDAULT par Christiane PINEAU

#### **Titulaires absents :**

Alain MATHIEU (décédé), René MATHE, Maryvonne ARDOUIN, Jérôme BALOGUE, Elisabeth BEAUVAIS, Alain CHAUFFIER, Patrick DELAUNAY, Christian GRELIER, Jacques GUILLOTEAU, Germain MEHL, Josiane METAYER

#### **Titulaires absents excusés :**

Jacques BROSSARD, Dominique VALLEE, Christian BREMAUD, Blanche BAMANA, Dominique BOUTIN-GARCIA, Nicole IZORE, Guillaume JUIN, Eliane LE MAITRE, Gaëlle MANGIN, Aurélien MANSART, Franck MICHEL, Gwénaëlle MIGNARD, Delphine PAGE, Michel PAILLEY, Monique SAGOT, Nathalie SEGUIN, Gérard ZABATTA

**Président de séance :** Geneviève GAILLARD

**Secrétaire de séance :** Julie BIRET jusqu'à la délibération c06-06-2012, Aurélien MANSART à partir de la délibération c07-06-2012 et jusqu'à la délibération c59-06-2012, Julie BIRET à partir de la délibération c60-06-2012 et jusqu'à la délibération c82-06-2012.

Accusé de réception en préfecture  
079-247900806-20120604-c77-06-2012-DE  
Date de télétransmission : 11/06/2012  
Date de réception préfecture : 11/06/2012

**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT****CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 4 JUIN 2012****DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – EXTENSION DU PARC D'ACTIVITES DE  
TREVINS - MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE**

Monsieur **Jean-Luc CLISSON**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par le Bureau,

Sur Proposition du Président,

Le Parc d'activités économique de TREVINS, situé sur la Commune de CHAURAY et sur lequel était notamment implantée la CAMIF, fait partie intégrante du périmètre d'intervention communautaire. Le site bénéficie d'un positionnement stratégique de part notamment la proximité immédiate d'un échangeur autoroutier et accueille plus de 10ha de foncier bâti.

La mobilisation des acteurs institutionnels économiques et sociaux a permis au site de retrouver peu à peu son activité. Aujourd'hui, ce site est en cours de reconversion.

De nouvelles activités de service ont été implantées (MATELSOM, téléperformance, C2C, D'ARVA, restaurant Le Trévins, pôle emploi...) et d'autres sont projetées à court terme (déplacement siège CCI79...). C'est ainsi plus de 500 emplois qui sont présents actuellement sur la zone, et plus de 350 attendus à court terme (18 mois).

Afin d'accompagner la revitalisation du site, une révision simplifiée du PLU de la commune de CHAURAY a été arrêtée pour permettre la réalisation du projet d'implantation de la MSA Deux-Sèvres Vienne. Ainsi, 3,5ha de terrains bordés par la rue du stade et la rue de Noron ont récemment été ouverts à l'urbanisation.

L'implantation du siège de la MSA sur le site de TREVINS représente une opportunité majeure que la collectivité entend accompagner au mieux. L'emprise du projet pourrait concerner 1ha à 1,2 ha bénéficiant d'une bonne visibilité sur la rue du stade. La superficie restante étant destinée à accueillir de nouvelles activités de services (1 à 3 lots).

Dans ce cadre, une consultation a été organisée afin de confier une mission de maîtrise d'œuvre à un prestataire.

Au vu de la consultation, il apparaît que la proposition du groupement GROUPE ETUDE / GENIPLANT / ADEMA / ORFEA est la mieux-disante pour un montant total provisoire de 51 360,00 € HT.

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Autoriser la 1<sup>ère</sup> Vice-Présidente Suppléante ou le Vice-Président Délégué à signer le marché à intervenir avec le groupement GROUPE ETUDE / GENIPLANT / ADEMA / ORFEA pour un montant total provisoire de 51 360,00 € HT.

**Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.**

Pour : 90  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0

Accusé de réception en préfecture  
079-247900806-20120604-c77-06-2012-DE  
Date de télétransmission : 11/06/2012  
Date de réception préfecture : 11/06/2012

**Jean-Luc CLISSON**

**Vice-Président Délégué**

Accusé de réception en préfecture  
079-247900806-20120604-c77-06-2012-DE  
Date de télétransmission : 11/06/2012  
Date de réception préfecture : 11/06/2012